TABLA ACABADOS - SECCIÓN 1 (Zona de Abastos)

	Clave	Localización	Descripción	Marca	Modelo	Acabado	Apariencia	Color	Dimensión	Base	Especificaciones
Piso	P-1	Zona de Abastos	**Terrazo oscuro**	MYPSA	-	Pulido	Pétreo	Negro	e 1 1/2"	Firme de Concreto	Piso de terrazo a base de fragmentos triturados de mármol y granito aglutinados con cemento y colorante, colado en sitio. La capa superior será pulida en los momentos inmediatamente posteriores al colado del terraza. Tendrá 1" y 1/2" de espesor y junto con el firme de concreto debajo sumarán 10 cms de peralte. Deberá contar con las pendientes necesarias para el desagüe. Las juntas de dilatación, a base de un perfil metálico en "T" de lamaño 5x5x.5 cms, no deberán exceder los 4 metros de distancia, o 16 m2 en prop. 1:1
	P-2	Zona de Abastos	**Terrazo claro**	MYPSA	-	Pulido	Pétreo	Rosáceo	e 1 1/2"	Firme de Concreto	Piso de terrazo a base de fragmentos triturados de mármol y granito aglutinados con cemento y colorante, colado en sitio. La capa superior será pulida en los momentos inmediatamente posteriores al colado del terraza. Tendrá 1" y 1/2" de espesor y junto con el firme de concreto debajo sumarán 10 cms de peralte. Deberá contar con las pendientes necesarias para el desagüe. Las juntas de dilatación, a base de un perfil metálico en "T" de lamaño 5x5x.5 cms, no deberán exceder los 4 metros de distancia, o 16 m2 en prop. 1:1
	P-3	Pasillo de Carga y descarga Bodegas Cuartos de Lavados Cuarto frío de basura	**Concreto Pulido**	Limsa	Piso Pulido Perdura	Pulido	Sólido	Gris	H=10 cm. e 3-6 mm	Firme de Concreto	Piso de concreto armado, f'c=200kg/cm2, con malla electrosoldada 6-6-10-10, colado en sitio y pulido. El pulido se realizará en los momentos inmediatamente posteriores al colado del piso. El piso será de 10 cms de espesor y debera tener la respectivas pendientes hacia las zonas de desagüe en caso de existencia de coladeras. Las juntas de dilatación no deberán exceder los 4 metros de distancia, o 16 m2 en prop. 1:1
Plafón	PL-1	Zona de Abastos	**Falso Plafón Madera** Techzone Sistema de Plafón integrado	Armstrong Ceiling & Wall Solutions	Woodworks linear Tablón enchapado	Mate	Madera	Cherry (CDY)	96 x 3-3/4 x 3/4" con ranura de 3/4"	Losa reticular	Sistema de plafón integrado WOODWORKS Linear Tablón enchapado, de la marca Armstrong, a base de duelas enchapadas de madera natural de hasta 96" de largo. Incluye accesorios de fábrica, de la misma del fabricante, a base de portarriel lineales de 12' con clips integrales. Las especificaciones a detalle se encuentran en la ficha técnica del modelo de plafón "Armstrong".
Muro	M-1	Zona de Abastos	**Mosaico artesanal**	Mosaicos Hidrosólidos	-	Brillante	Diseño personalizado	Diseño personalizado	30x30 cm.	Muro de tabique de barro rojo 7x14x28	El mosaico artesanal se aplicará sobre la capa de repellado de mortero de 1 cm, encima del muro de tabique, castillos y columnas, según corresponda, con una capa de medio centímetro de adhesivo para pisos y mármol "PERDURA", dejando una separación de 0.2 cms de boquilla.
	M-2	Zona de Abastos y exteriores	**Pintura blanca**	COMEX	Vinimex TOTAL SKU: 19A0275001	Mate	Sólido	Blanco	-	Muro de tabique de barro rojo 7x14x28	Acabado final a base de pintura blanca marca COMEX, modelo VINIMEX TOTAL, color blanco, aplicando varias capas para alcanzar hasta 2 mms de espesor, con brocha o rodillo, sobre una capa de repellado de mortero: cem-arena prop. 1:4, de 2 cms de espesor, colocada encima del muro de tabique, los castillos y columnas según corresponda. En el caso donde el tabique se una con el elemento de concreto, la capa de repellado deberá reforzarse con una capa de metal desplegado fijada a los elementos mediante clavos para concreto. En el caso de las columnas no portantes de la zona de abastos, este se aplicará sobre una capa de mortero, misma prop., de 1 cm, de espesor encima de una capa de metal desplegado alrededor de la estructura de alma abierta deba columna, anclada mediante arnareos de alabre recocido.
	M-3	Pasillo de servicios, bodegas y cuartos de lavado y basura	**Esmalte epóxico**	COMEX	Pimex	Brillante	Sólido	Blanco	-	Muro de tabique de barro rojo 7x14x28	Acabado final a base de esmalte epóxico blanco marca COMEX, modelo PIMEX, color blanco, para zonas de mayor humedad o uso rudo o más frecuente, aplicando varias capas para alcanzar hasta 2 mms de espesor, con brocha o rodillo, sobre una capa de repellado de mortero: cem-arena prop. 1:4, de 2 cms de espesor, colocada encima del muro de tabique, los castillos y columnas según corresponda. En el caso donde el tabique se una con el elemento de concreto, la capa de repellado deberá reforzarse con una capa de metal desplegado fijada a los elementos mediante clavos para concreto.
Zoclo	Z-1	Zona de Abastos	**Esmalte epóxico**	COMEX	Pimex	Brillante	Sólido	Blanco	-	Muro de tabique de barro rojo 7x14x28	Zóclo a base de esmalte epóxico blanco marca COMEX, modelo PIMEX, color blanco, aplicando varias capas para alcanzar hasta 2 mms de espesor, con brocha o rodillo, colocado directamente sobre la dala de desplante, sobre corte en el repellado del muro a 15 cms. de altura del N.P.T. En el caso de las columnas no portantes de la zona de abastos, este se aplicará sobre una capa de mortero, misma prop., de 1 cm. de espesor encima de una capa de metal desplegado alrededor de la estructura de alma abierta deba columna, anclada mediante arnareos de alabre recocido.
	Z-2	Zona de Abastos	**Mosaico artesanal**	Mosaicos Hidrosólidos	-	Brillante	Diseño personalizado	Diseño personalizado	15x15 cm	Muro de tabique de barro rojo 7x14x28	El mosaico artesanal se aplicará sobre la dala de desplante, con una capa de medio centímetro de adhesivo para pisos y mármol "PERDURA", dejando una separación de 0.5 cms de boquilla.
Azotea	AZ-1	Azoteas	**Impermeabilizante**	FESTER	"	Mate	-	Blanco	-	Enladrillado de azotea	Acabado final a base de impermeabilizante fester, en toda la superficie de azoteas, aplicada sobre una capa de enladrillado a base de cuña de barro rojo, previamente cubierta con lechada de cemento gris.

TABLA ACABADOS - SECCIÓN 2 (Administración y Servicios)

	Clave	Localización	Descripción	Marca	Modelo	Acabado	Apariencia	Color	Dimensión	Base	Especificaciones
Piso	P-1	Zona de Abastos	**Terrazo oscuro**	MYPSA	-	Pulido	Pétreo	Negro		Firme de Concreto	Piso de terrazo a base de fragmentos triturados de mármol y granito aglutinados con cemento y colorante, colado en sitio. La capa superior será pulida en los momentos inmediatamente posteriores al colado del terraza. Tendrá 1" y 1/2" de espesor y junto con el firme de concreto debajo sumarán 10 cms de peralte. Deberá contar con las pendientes necesarias para el desagüe. Las juntas de dilatación, a base de un perfil metálico en "T" de lamaño 5x5x.5 cms, no deberán exceder los 4 metros de distancia, o 16 m2 en prop. 1:1
	P-2	Zona de Abastos	**Terrazo claro**	MYPSA	-	Pulido	Pétreo	Rosáceo		Firme de Concreto	Piso de terrazo a base de fragmentos triturados de mármol y granito aglutinados con cemento y colorante, colado en sitio. La capa superior será pulida en los momentos inmediatamente posteriores al colado del terraza. Tendrá 1" y 1/2" de espesor y junto con el firme de concreto debajo sumarán 10 cms de peralte. Deberá contar con las pendientes necesarias para el desagüe. Las juntas de dilatación, a base de un perfil metálico en "T" de lamaño 5x5x.5 cms, no deberán exceder los 4 metros de distancia, o 16 m2 en prop. 1:1
	P-3	Pasillo de Carga y descarga Bodegas Cuartos de Lavados Cuarto frío de basura	**Concreto Pulido**	Limsa	Piso Pulido Perdura	Pulido	Sólido	Gris	H=10 cm. e 3-6 mm	Firme de Concreto	Piso de concreto armado, f'c=200kg/cm2, con malla electrosoldada 6-6-10-10, colado en sitio y pulido. El pulido se realizará en los momentos inmediatamente posteriores al colado del piso. El piso será de 10 cms de espesor y debera tener la respectivas pendientes hacia las zonas de desagüe en caso de existencia de coladeras. Las juntas de dilatación no deberán exceder los 4 metros de distancia, o 16 m2 en prop. 1:1
	P-4	Pasillo entre Admin. y servicios	**Concreto Deslavado**	Limsa	Perdura	Granular	Sólido	Gris	H=10 cm. e 3-6 mm	Firme de Concreto	Piso de concreto armado, f'c=200kg/cm2, con malla electrosoldada 6-6-10-10, colado en sitio y acabado deslavado. Se utilizará grava cribada de 3/8". El deslavado se realizará en los momentos inmediatamente posteriores al colado del piso. El piso será de 10 cms de espesor y deberá tener la respectivas pendientes hacia las zonas de desagüe. Las juntas de dilatación no deberán exceder los 4 metros de distancia, o 16 m2 en prop. 1:1
	P-5	Sanitarios	**Loseta Cerámica**	Interceramic	St Vincent Grigio	Satinado	Mármol	Gris Oscuro	45x90 cm	Firme de Concreto	Acabado a base de mosaicos de porcelanato en los pisos del baño de administración. El porcelanato se aplicará sobre la capa de repellado de mortero de 1.5 cms encima del muro de tabique, castillos y columnas, con una capa de medio centímetro de adhesivo para pisos y mármol "PERDURA". Se aplicará a hueso, cuidando su correcta ejecución.
Plafón	PL-1	Administración	**Falso Plafón Madera** Techzone Sistema de Plafón integrado	Armstrong Ceiling & Wall Solutions	Techzone Woodworks	Mate, perforado	Madera	Marrón	4' x 4' e 5/8"	Losa reticular	Sistema de plafón integrado TECHZONE WOODWORKS, de la marca Armstrong, a base de enchapados de madera recto-redondeados, modelo PG 6000. Sistema de suspensión "Suprafine", estructura colgante desde la losa a base de "Tee" con una separación máxima de 8' entre módulo. Módulos de plafón de 4'x4'. Las especificaciones a detalle se encuentran en la ficha técnica del modelo de plafón "Armstrong".
	PL-2	Sanitarios	**Cajillo**	Panel Rey	Panel de tablaroca	Mate	Sólido	Blanco	24"x48"	Losa Entrepiso Losacero	Se suspende de la losa con ángulos prenmorlados perfil REY (fijados a la superficie con clavos de 7") de los que se suspende una matriz de alambres galvanizados calibre 12 @ 60cm. Estos alambres sostienen una retícula formada de canaletas de carga y una serie de apoyos secundarios travesmaras canaletas listón que ayudan a dar rigidez. A esta retícula de carga se fijan el panel de TABLAROCA. En el perímetro se cortean hacia arriba una banda de 15 cm de ancho, dejando la separación de separación del muro.
Muro	M-1	Administración y exteriores	**Pintura blanca**	COMEX	Vinimex TOTAL SKU: 19A0275001	Mate	Sólido	Blanco	-	Muro de tabique de barro rojo 7x14x28	Acabado final a base de pintura blanca marca COMEX, modelo VINIMEX TOTAL, color blanco, aplicando varias capas para alcanzar hasta 2 mms de espesor, con brocha o rodillo, sobre una capa de repellado de mortero: cem-arena prop. 1:4, de 2 cms de espesor, colocada encima del muro de tabique, los castillos y columnas según corresponda. En el caso donde el tabique se una con el elemento de concreto, la capa de repellado deberá reforzarse con una capa de metal desplegado fijada a los elementos mediante clavos para concreto. En el caso de las columnas no portantes de la zona de abastos, este se aplicará sobre una capa de mortero, misma prop., de 2 cms de espesor encima de una capa de metal desplegado alrededor de la estructura de alma abierta deba columna, anclada mediante arnareos de alabre recocido.
	M-2	Sanitarios	**Porcelanato**	DALTILE	Nirvana Black rectificado	Satinado	Mármol	Negro	45x49 cm	Muro de tabique de barro rojo 7x14x28	Acabado a base de mosaicos de porcelanato en los muros del baño de la sección 2. El porcelanato se aplicará sobre la capa de repellado de mortero de 1.5 cms encima del muro de tabique, castillos y columnas, con una capa de medio centímetro de adhesivo para pisos y mármol "PERDURA". Se aplicará a hueso, cuidando su correcta ejecución.
	M-3	Servicios, bodegas y cuartos de lavado y basura	**Esmalte epóxico**	COMEX	Pimex	Brillante	Sólido	Blanco	-	Muro de tabique de barro rojo 7x14x28	Acabado final a base de esmalte epóxico blanco marca COMEX, modelo PIMEX, color blanco, para zonas de mayor humedad o uso rudo o más frecuente, aplicando varias capas para alcanzar hasta 2 mms de espesor, con brocha o rodillo, sobre una capa de repellado de mortero: cem-arena prop. 1:4, de 2 cms de espesor, colocada encima del muro de tabique, los castillos y columnas según corresponda. En el caso donde el tabique se una con el elemento de concreto, la capa de repellado deberá reforzarse con una capa de metal desplegado fijada a los elementos mediante clavos para concreto.
Zoclo	Z-1	Administración, exteriores y zonas de servicios.	**Esmalte epóxico**	COMEX	Pimex	Brillante	Sólido	Blanco	-	Muro de tabique de barro rojo 7x14x28	Zóclo a base de esmalte epóxico blanco marca COMEX, modelo PIMEX, color blanco, aplicando varias capas para alcanzar hasta 2 mms de espesor, con brocha o rodillo, colocado directamente sobre la dala de desplante, sobre corte en el repellado del muro a 15 cms. de altura del N.P.T. En el caso de las columnas no portantes de la zona de administración, este se aplicará sobre una capa de mortero, misma prop., de 1 cm. de espesor encima de una capa de metal desplegado alrededor de la estructura de alma abierta deba columna, anclada mediante arnareos de alabre recocido.
Azotea	AZ-1	Azoteas	**Impermeabilizante**	FESTER	-	Mate	-	Blanco	-	Enladrillado de azotea	Acabado final a base de impermeabilizante fester, en toda la superficie de azoteas, aplicada sobre una capa de enladrillado a base de cuña de barro rojo, previamente cubierta con lechada de cemento gris.

TABLA ACABADOS - SECCIÓN 3 (Vol. Restaurantes) - Planta Azotea

	Clave	Localización	Descripción	Marca	Modelo	Acabado	Apariencia	Color	Dimensión	Base	Especificaciones
Piso	P-1	Azotea Cocinas	**Impermeabilizante Elastomérico**	Comex	Roof Mastic Reforzado 5 años de garantía	Acrílico Mate	Sólido	Rojo Terracota	e 2 mm	Losa Azotea Losacero + Formación de Pendiente de Tepetate	Impermeabilizante Elastomérico elaborado con mezclas acrílicas base agua y con la nueva fibra de refuerzo microfibrosa No se aplique a temperaturas menores a 10° C y mayores de 30 °C, se recomienda dejar pasar al menos 28 días después de haber construido la losa. Se aplicarán un total de 3 capas, con dos fibras de refuerzo entre cada una, con un espesor recomendado de cada capa humeda de 0.86 mm. Equipo de aplicación: Cepillo de cerda, cepillo de tela, brocha, rodillo y arilexs.
Plafón	PL-1	Azotea	**Multipanel** (Acabado de apariencia Madera)	-	-	-	-	-	-	Losa Azotea Losacero	Se dejará la estructura de cubierta de madera, siendo el Multipanel con apariencia de MADERA el acabado visto. Las especificaciones se encuentran en el plano correspondiente de ESTRUCTURA.
Muro	M-1	Azotea Cocinas	**Impermeabilizante Elastomérico**	Comex	Roof Mastic Reforzado 5 años de garantía	Acrílico Mate	Sólido	Rojo Terracota	e 2 mm	Pretil perimetral + Castillos de C.R.	Impermeabilizante Elastomérico elaborado con mezclas acrílicas base agua y con la nueva fibra de refuerzo microfibrosa No se aplique a temperaturas menores a 10° C y mayores de 30 °C, se recomienda dejar pasar al menos 28 días después de haber construido la losa. Se aplicarán un total de 3 capas, con dos fibras de refuerzo entre cada una, con un espesor recomendado de cada capa humeda de 0.86 mm. Equipo de aplicación: Cepillo de cerda, cepillo de tela, brocha, rodillo y arilexs.
	M-2	Celosía Perimetral	**Listones de madera de pino**	-	-	-	-	-	20x10x650 cm	-	Celosía que rodea perimetralmente el volumen y que hace a la vez de cerramiento y de acabado. Descripción completa y tratamientos de protección en Planos Estructurales.

TABLA ACABADOS - SECCIÓN 3 (Vol. Restaurantes) - Planta Primera

	Clave	Localización	Descripción	Marca	Modelo	Acabado	Apariencia	Color	Dimensión	Base	Especificaciones
Piso	P-1	Hall Área mesas	**Loseta Cerámica**	Interceramic	Teca Heartwood	Mate	Madera	Café	40x60 cm	Losa Entrepiso Losacero	Previamente se aplica una capa de PegaPisos Juntex, Adhesivo con base de cementos y aditivos, de un espesor de 3 mm. Se coloca la Loseta Cerámica, adecuada para exteriores, con tecnología digital, resistente a la helada, al shock térmico, al manchado, a sustancias químicas y al crespuelado.
	P-2	Cocinas	**Piso Extruido Quarry**	Daltile	Dal Firme GRIS QQ76	Mate antideslizante	Sólido	Gris	15x15 cm e 9,5 mm	Losa Entrepiso Losacero	Instalación con capa de adhesivo para cerámica DATILE gris de espesor 3-5 mm. Se recomienda una boquilla mínima de 2mm, aplicándola solo sobre la junta y no sobre toda la superficie de la pieza. Utiliza un removedor de boquilla para eliminar excesos. Debiarla cortar con las pendientes necesarias para el desagüe. Resistencia a ataques químicos.
	P-3	Cámaras Refrigeradoras	**Concreto Aparente** (firme de losa)	-	-	-	-	-	-	Losa Entrepiso Losacero	Se dejará la losa de entrepisos vista sin frisar y se contratará a una empresa para la instalación completa de una Cámara Refrigeradora cuyos acabados vendrán determinados por el modelo elegido por los dueños de los Restaurantes.
Plafón	PL-1	Hall Área mesas Vacío	**Multipanel** (Acabado de apariencia Madera)	-	-	-	-	-	-	Losa Azotea Losacero	Se dejará la estructura de cubierta de madera, siendo el Multipanel con apariencia de MADERA el acabado visto. Las especificaciones se encuentran en el plano correspondiente de ESTRUCTURA.
	PL-2	Cocinas	**Falso Plafón Suspendido acabado de yeso**	Panel Rey	-	Mate antideslizante	Sólido	Blanco	e 2 cm	Losa Azotea Losacero	Se suspende de la losa con ángulos prenmorlados perfil REY (fijados a la superficie con clavos de 7") de los que se suspende una matriz de alambres galvanizados calibre 12 @ 60cm. Estos alambres sostienen una retícula formada de canaletas de carga y una serie de apoyos secundarios travesmaras canaletas listón que ayudan a dar rigidez. A esta retícula de carga se fijan paneles de METAL DESPLEGADO (90x90 cm) con alambre galvanizado, y sobre los cuales se aplicará el YESO. Dejando una superficie lisa y ligeramente levada.
	PL-3	Cámaras Refrigeradoras	**Lámina Galvanizada de Losacero**	-	-	-	-	-	-	Losa Azotea Losacero	Se dejará la losa de cubierta y las trabes IPR a la vista sin tratar y se contratará a una empresa para la instalación completa de una Cámara Refrigeradora cuyos acabados vendrán determinados por el modelo elegido por los dueños de los Restaurantes.
	PL-4	Espacio Mantenimiento Hueco Montacargas Hueco Elevadores	**Lámina Galvanizada de Losacero**	-	-	-	-	-	-	Losa Azotea Losacero	Se dejará la losa de entrepisos y las trabes IPR sin tratamiento de acabados, con la CHAPA GALVANIZADA de la losacero a la vista, al considerar que no es necesario por el uso que se le da a este espacio. Las especificaciones se encuentran en el plano correspondiente de ESTRUCTURA.
Muro	M-1	Pared Exterior	**Pintura**	COMEX	Ceniza 314-05	Mate	Sólido	Gris Oscuro	e 2 mm	Muro de Tabique + Castillos de C.R.	Acabado final a base de pintura, aplicando varias capas para alcanzar hasta 2 mms de espesor, con brocha o rodillo, sobre una capa de repellado de mortero: cem-arena prop. 1:4, de 2 cms de espesor, colocada encima del muro de tabique, los castillos y columnas según corresponda. En el caso donde el tabique se una con el elemento de concreto, la capa de repellado deberá reforzarse con una capa de metal desplegado fijada a los elementos mediante clavos para concreto.
	M-2	Cocinas	**Azulejo Cerámico**	Interceramic	Astralto Blanco	Esmaltado	Sólido	Blanco	20 x 20 cm	Muro de Tabique + Castillos de C.R.	Instalación con capa de adhesivo para cerámica DATILE gris de espesor 3-5 mm. Se recomienda una boquilla mínima de 2mm, aplicándola solo sobre la junta y no sobre toda la superficie de la pieza. Utiliza un removedor de boquilla para eliminar excesos. Resistente a ataques químicos. Evita utilizar productos abrasivos como los ácalinos, ácidos, pulidoras, cepillos de cerda de fierro.
	M-3	Cámaras Refrigeradoras	**Repellado de Mortero**	-	-	-	-	-	-	Muro de Tabique + Castillos de C.R.	Se dejarán los muros de tabique vistos y sin tratamiento de acabados, salvo por una capa de REPELLADO de 3 mm, y se contratará a una empresa para la instalación completa de una Cámara Refrigeradora cuyos acabados vendrán determinados por el modelo elegido por los dueños de los Restaurantes.
	M-4	Espacio de mantenimiento	**Esmalte epóxico**	COMEX	Pimex	Brillante	Sólido	Blanco	e 2 mm	Muro de Tabique + Castillos de C.R.	Acabado final a base de esmalte epóxico para zonas de mayor humedad o uso rudo o más frecuente, aplicando varias capas para alcanzar hasta 2 mms de espesor, con brocha o rodillo, sobre una capa de repellado de mortero: cem-arena prop. 1:4, de 2 cms de espesor, colocada encima del muro de tabique, los castillos y columnas según corresponda. En el caso donde el tabique se una con el elemento de concreto, la capa de repellado deberá reforzarse con una capa de metal desplegado fijada a los elementos mediante clavos para concreto.
	M-5	Hueco Montacargas Hueco Elevadores	**Repellado de Mortero**	-	-	-	-	-	-	Muro de Tabique + Castillos de C.R.	Se dejará el muro de tabique simplemente con una capa de 3 mm de REPELLADO, sin más tratamiento de acabados, al considerar que no es necesario por el uso que se le da a este espacio. Las especificaciones se encuentran en el plano correspondiente de ESTRUCTURA.
	M-6	Celosía Perimetral	**Listones de madera de pino**	-	-	-	-	-	20x10x650 cm	-	Celosía que rodea perimetralmente el volumen y que hace a la vez de cerramiento y de acabado. Descripción completa y tratamientos de protección en Planos Estructurales.
Zoclo	Z-1	Pared Exterior	**Zocło de Aluminio**	Moldupiso	Zocło de Aluminio	Mate	Sólido	Caoba	h 7 cm	Cadena de Desplante	Instalación sencilla, únicamente se requiere utilizar silicón transparente o adhesivo de montajo de alta resistencia y agarre inmediato. Para su limpieza solo se debará utilizar esponja y agua (NO utilizar ácidos ni fibras abrasivas). Más resistente a la humedad que los zocłos de madera.
	Z-2	Cocinas	**Zocło de Aluminio**	Moldupiso	Zocło de Aluminio	Satinado	Sólido	Blanco	h 7 cm	Cadena de Desplante	Para su instalación se requiere utilizar silicón transparente o adhesivo de montajo de alta resistencia y agarre inmediato. Para su limpieza solo se debará utilizar esponja y agua (NO utilizar ácidos ni fibras abrasivas).

TABLA ACABADOS - SECCIÓN 3 (Vol. Restaurantes) - Planta Baja

	Clave	Localización	Descripción	Marca	Modelo	Acabado	Apariencia	Color	Dimensión	Base	Especificaciones
Piso	P-1	Área Islas Gastronómicas -Recorridos trabajadores -Espacio Islas	**Terrazo Oscuro**	Mypsa	De grano fino	Pulido	Pétreo	Gris Oscuro	e 1 1/2"	Firme de Concreto	Piso de terrazo a base de fragmentos triturados de mármol y granito aglutinados con cemento y colorante, colado en sitio. La capa superior será pulida en los momentos inmediatamente posteriores al colado del terraza. Tendrá 1" y 1/2" de espesor y junto con el firme de concreto debajo sumarán 10 cms de peralte. Deberá contar con las pendientes necesarias para el desagüe. Las juntas de dilatación, a base de un perfil metálico en "T" de lamaño 5x5x.5 cms, no deberán exceder los 4 metros de distancia, o 16 m2 en prop. 1:1
	P-2	Área Islas Gastronómicas -Recorridos clientes -Terrazas	**Terrazo Claro**	Mypsa	De grano fino	Pulido	Pétreo	Rosáceo	e 1 1/2"	Firme de Concreto	Piso de terrazo a base de fragmentos triturados de mármol y granito aglutinados con cemento y colorante, colado en sitio. La capa superior será pulida en los momentos inmediatamente posteriores al colado del terraza. Tendrá 1" y 1/2" de espesor y junto con el firme de concreto debajo sumarán 10 cms de peralte. Deberá contar con las pendientes necesarias para el desagüe. Las juntas de dilatación, a base de un perfil metálico en "T" de lamaño 5x5x.5 cms, no deberán exceder los 4 metros de distancia, o 16 m2 en prop. 1:1 Las juntas deberán totalizadas servirán para diferenciar en piso el uso que se lleve a cabo en los espacios.
	P-3	Sanitarios	**Loseta Cerámica**	Interceramic	St Vincent Grigio	Satinado	Mármol	Gris Oscuro	45x90 cm	Firme de Concreto	Previamente se aplica una capa de PegaPisos Juntex, Adhesivo con base de cementos y aditivos, de un espesor de 3 mm. Se coloca la Loseta Cerámica, resistente a la helada, al shock térmico, al manchado, a sustancias químicas y al crespuelado.
	P-4	Bodega Espacio de Mantenimiento	**Concreto Pulido**	Limsa	Piso Pulido Perdura	Pulido	Sólido	Gris	e 3-6 mm	Firme de Concreto	Piso de concreto armado, f'c=200kg/cm2, con malla electrosoldada 10x10, colado en sitio y pulido. El pulido se realizará en los momentos inmediatamente posteriores al colado del piso. El piso será de 10 cms de espesor y debera tener la respectivas pendientes hacia las zonas de desagüe en caso de existencia de coladeras. Las juntas de dilatación no deberán exceder los 4 metros de distancia, o 16 m2 en prop. 1:1
	P-5	Hueco Montacargas Hueco Elevadores	**Concreto Aparente** (de la cimentación)	-	-	-	-	-	-	Losa de Cimentación de Concreto Reforzado	Se dejará vista la cimentación de los fosos de Elevadores y Montacargas, sin tratamiento de acabados, debido al uso de este espacios. Las especificaciones se encuentran en el plano correspondiente de ESTRUCTURA.
	P-6	Banda perimetral del volumen	**Guarnición de Concreto**	Limsa	-	Pulido	Sólido	Gris	20x10 cm	Tepetate	Guarnición de Concreto simple, f'c=150kg/cm2, colado en sitio de manera lineal a lo largo del perímetro del terrado. Se requiere una cimentación zafática cada 2.50 metros. El pulido se realizará en los momentos inmediatamente posteriores al colado del piso.
	P-7	Franja lineal del sistema de cierre "Fancy Fence"	**Placas Metálicas Extraíbles**	FANCY FENCE	-	Antideslizante	Sólido	Gris	-	Hueco del sistema "Fancy Fence"	Placa metálica que oculta el hueco del sistema "Fancy Fence". En el Plano Estructural Correspondiente se encuentran las especificaciones, así como su despiece.
Plafón	PL-1	Área Islas Gastronómicas	**Lámina Galvanizada de Losacero**	-	-	-	-	-	-	Losa Entrepiso Losacero	Se dejará la losa de entrepisos y las trabes IPR sin tratamiento de acabados, con la CHAPA GALVANIZADA de la losacero a la vista, al considerar que no es necesario por el uso que se le da a este espacio. Las especificaciones se encuentran en el plano correspondiente de ESTRUCTURA.
	PL-2	Sanitarios	**Falso Plafón Suspendido**	Panel Rey	Placa de Yeso STD	Vinílico	Sólido	Blanco	24"x24"	Losa Entrepiso Losacero	Se suspende de la losa con ángulos prenmorlados perfil REY (fijados a la superficie con clavos de 7") de los que se suspende una matriz de alambres galvanizados calibre 12 @ 60cm. Estos alambres sostienen una retícula formada de canaletas de carga y una serie de apoyos secundarios travesmaras canaletas listón que ayudan a dar rigidez. A esta retícula de carga se fijan el panel de YESO STD.
	PL-3	Sanitarios	**Cajillo**	Panel Rey	Panel de tablaroca	Mate	Sólido	Blanco	24"x48"	Losa Entrepiso Losacero	Se suspende de la losa con ángulos prenmorlados perfil REY (fijados a la superficie con clavos de 7") de los que se suspende una matriz de alambres galvanizados. Estos alambres sostienen una retícula formada de canaletas de carga (separadas entre sí por 0.60 m máx) y una serie de apoyos secundarios travesmaras canaletas listón que ayudan a dar rigidez. A esta retícula de carga se fijan el panel de TABLAROCA. En el perímetro se cortean hacia arriba una banda de 15 cm de ancho, dejando la separación de separación del muro.
	PL-4	Bodega	**Lámina Galvanizada de Losacero**	-	-	-	-	-	-	Losa Entrepiso Losacero	Se dejará la losa de entrepisos y las trabes IPR sin tratamiento de acabados, con la CHAPA GALVANIZADA de la losacero a la vista, al considerar que no es necesario por el uso que se le da a este espacio. Las especificaciones se encuentran en el plano correspondiente de ESTRUCTURA.
Muro	M-1	Pared Exterior	**Pintura**	COMEX	Ceniza 314-05	Mate	Sólido	Gris Oscuro	e 2 mm	Muro de Tabique + Castillos de C.R.	Acabado final a base de pintura, aplicando varias capas para alcanzar hasta 2 mms de espesor, con brocha o rodillo, sobre una capa de repellado de mortero: cem-arena prop. 1:4, de 2 cms de espesor, colocada encima del muro de tabique, los castillos y columnas según corresponda. En el caso donde el tabique se una con el elemento de concreto, la capa de repellado deberá reforzarse con una capa de metal desplegado fijada a los elementos mediante clavos para concreto.
	M-2	Sanitarios	**Pintura**	COMEX	Diamantina 082-06	Mate	Sólido	Rojo	e 2 mm	Muro de Tabique + Castillos de C.R.	Acabado final a base de pintura, aplicando varias capas para alcanzar hasta 2 mms de espesor, con brocha o rodillo, sobre una capa de repellado de mortero: cem-arena prop. 1:4, de 2 cms de espesor, colocada encima del muro de tabique, los castillos y columnas según corresponda. En el caso donde el tabique se una con el elemento de concreto, la capa de repellado deberá reforzarse con una capa de metal desplegado fijada a los elementos mediante clavos para concreto.
	M-3	Sanitarios	**Azulejo Cerámico**	Interceramic	Aquarella Naples Ivory	Esmaltado	Sólido	Blanco	25 x 50 cm	Muro de Tabique + Castillos de C.R.	Instalación con capa de adhesivo para cerámica DATILE gris de espesor 3-5 mm. Se recomienda una boquilla mínima de 2mm, aplicándola solo sobre la junta y no sobre toda la superficie de la pieza. Utiliza un removedor de boquilla para eliminar excesos. Resistente a ataques químicos. Evita utilizar productos abrasivos como los ácalinos, ácidos, pulidoras, cepillos de cerda de fierro.
	M-4	Bodega Espacio de Mantenimiento	**Esmalte epóxico**	COMEX	Pimex	Brillante	Sólido	Blanco	e 2 mm	Muro de Tabique + Castillos de C.R.	Acabado final a base de esmalte epóxico para zonas de mayor humedad o uso rudo o más frecuente, aplicando varias capas para alcanzar hasta 2 mms de espesor, con brocha o rodillo, sobre una capa de repellado de mortero: cem-arena prop. 1:4, de 2 cms de espesor, colocada encima del muro de tabique, los castillos y columnas según corresponda. En el caso donde el tabique se una con el elemento de concreto, la capa de repellado deberá reforzarse con una capa de metal desplegado fijada a los elementos mediante clavos para concreto.
	M-5	Hueco Montacargas Hueco Elevadores	**Repellado de Mortero**	-	-	-	-	-	-	Muro de Tabique + Castillos de C.R.	Se dejará el muro de tabique simplemente con una capa de 3 mm de REPELLADO, sin más tratamiento de acabados, al considerar que no es necesario por el uso que se le da a este espacio. Las especificaciones se encuentran en el plano correspondiente de ESTRUCTURA.
Zoclo	Z-1	Pared Exterior	**Zocło de Aluminio**	Moldupiso	Zocło de Aluminio	Mate	Sólido	Caoba	h 7 cm	Cadena de Desplante	Instalación sencilla, únicamente se requiere utilizar silicón transparente o adhesivo de montajo de alta resistencia y agarre inmediato. Para su limpieza solo se debará utilizar esponja y agua (NO utilizar ácidos ni fibras abrasivas). Más resistente a la humedad que los zocłos de madera.
	Z-2	Sanitarios	**Zocło de Aluminio**	Moldupiso	Zocło de Aluminio	Satinado	Sólido	Blanco	h 7 cm	Cadena de Desplante	Instalación sencilla, únicamente se requiere utilizar silicón transparente o adhesivo de montajo de alta resistencia y agarre inmediato. Para su limpieza solo se debará utilizar esponja y agua (NO utilizar ácidos ni fibras abrasivas). Más resistente a la humedad que los zocłos de madera.
	Z-3	Bodega Espacio de Mantenimiento	**Esmalte epóxico**	COMEX	Pimex	Brillante	Sólido	Blanco	e 2 mm	Cadena de Desplante	Zócło a base de esmalte epóxico blanco marca COMEX, modelo PIMEX, color blanco, aplicando varias capas para alcanzar hasta 2 mms de espesor, con brocha o rodillo, colocado directamente sobre la cadena de desplante, sobre corte en el repellado del muro a 15 cms. de altura del N.P.T.

UBICACIÓN

CALLE ACUEDUCTO #182 ,BARRIO DE LA SALUD
AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES
CP. 20240

ORIENTACIÓN

CROQUIS DE UBICACIÓN

SIMBOLOGÍA

ESPECIFICACIONES

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE AGUASCALIENTES

CENTRO DE CIENCIAS DEL DISEÑO Y LA CONSTRUCCIÓN
ARQUITECTURA - DÉCIMO SEMESTRE
PROYECTO TERMINAL

Mercado Gastronómico

ALUMNOS:
JOSÉ BASANTA FERNÁNDEZ
RODRIGO GERARDO FRANCO
FRAUSTO
GABRIEL GALLEGOS
GONZÁLEZ
**SAMANTHA GARCÍA LU